

PROCES - VERBAL

AL ȘEDINȚEI CONSILIULUI LOCAL CĂPUȘU MARE
DIN DATA DE 27.11.2013
NR. 6179 DIN 27.11.2013

Președinte de ședință – d-l Menyharth Stefan

Consilieri prezenți 13

a) Proiecte de hotărâri ale consiliului local, supuse aprobării :

1. PH 5885/14.11.2013, privind încetarea mandatului de consilier local, al d-lui Iancu Victor PDL;
2. PH 5886/14.11.2013 privind validarea mandatului de consilier local a d-lui Stan Octavian - PDL;
3. PH 3806/10.07.2013 privind modificarea organigramei și a statului de funcții, al personalului din aparatul de specialitate al primarului și serviciilor consiliului local al comunei Căpușu Mare;
4. PH 5887/14.11.2013 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2014;
5. PH 5495/25.10.2013 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2014;
6. PH 5944/18.11.2013 privind rectificarea bugetului local pe trimestrul IV 2013;
7. PH 5945/18.11.2013 privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului "Baza sportivă multifuncțională în comuna Căpușu Mare;

b) Informare privind activitatea de asistență socială;

c) Diverse

D-l Secretar – între timp am primit o declarație de renunțare la mandatul de consilier, din partea d-lui Stan Octavian, propun validarea mandatului noului consilier, acreditat de partidul în cauză. Ar mai fi de stabilit procedura privind partiile de pădure 250 și 251. Deasemenea ar trebui cuprinsă pe ordinea de zi și modificarea Comisiei de validare a Consiliului Local.

D-l Iancu Victor -eu am depus prin avocat o notificare la Primăria Comunei Căpușu Mare.

D-l Primar - partidul și-a retras sprijinul politic.

D-l Menyharth -supune la vot ordinea de zi, cu modificările propuse.

Se votează cu **11 voturi PENTRU**, 1 consilier lipsește din sală iar d-l Iancu Victor nu votează.

1.

D-l Secretar –Comisia de validare să se retragă pentru a-și alege președintele.

D-l Secretar –Comisia ajungând la paritate 2 la 2, consiliul poate vota, cu specificația că avizul este negativ.

D-l Torok-Gyurko -eu nu înțeleg ceva, după ce ați fost membrii aceluiași partid, v-ați înțeles foarte bine, de ce acuma nu mai este bun Iancu Victor ?

D-l Primar - dacă partidul a constatat că nu mai este compatibil, trebuie luat act de aceasta și să votați în consecință. D-le Torok-Gyurko, și se pare normal ca la ședința trecută, după ce a propus ca prețul la pășune să fie mai mare, a ieșit din sală și a sunat la Dîngău Mic și a spus că noi le vindem pășunea.

D-l Coruți -cum va suna întrebarea ?

D-l Secretar –ați luat act de încetarea mandatului d-lui Iancu Victor ?

D-na Stănescu -întrebarea trebuie să sune corect, deci că noi luăm act de retragerea sprijinului politic pentru Iancu Victor.

D-l Primar -trebuie să luați acte de excluderea din partid a d-lui Iancu Victor.

D-l Simon -dacă este o luare la cunoștință este una iar dacă noi hotărâm pierderea calității de consilier este alta.

D-l Coruți -cum sună legea, dacă el își pierde calitatea de membru de partid, mai poate fi consilier?

D-l Secretar -dacă partidul îi retrage sprijinul, nu mai poate fi consilier.

D-l Primar -au mai fost cazuri și nici un consilier nu a câștigat în instanță.

D-l primar dă citire adresei comunicate de PDL, prin care se acordă sprijinul politic d-lui Stan Octavian, mai dă citire declarației de renunțare a lui Stan Octavian și pe urmă dă citire deciziei partidului de acordare a sprijinului politic pentru d-l Hîrța Adrian-Gheorghe.

D-l Iancu Victor -la toate deciziile de retragere a trebuit votat iar acum nu trebuie. Consiliul Local să voteze cum dorește, dar hotărârile vor fi anulate.

D-l Primar -eu am venit aici să fac administrație publică, nu altceva.

D-l Rostaș -atunci de ce trebuie să mai votăm ?

D-l Secretar -sunteți consilieri locali, trebuie să respectați legea și de aceea trebuie să votați.

D-l Menyharth -ce fel de vot doriți, secret ?

Se votează cu 12 voturi PENTRU votul secret.

Comisia de validare a Consiliului Local este compusă din Rostaș Vasile, Coruți Ioan, Mărințuș Lucian, Torok-Pistuka Francisc și Iancu Victor

Se supune la vot modificarea comisiei de validare și se votează cu 8 voturi PENTRU și 5 voturi ÎMPOTRIVĂ.

D-l Stan îl propune pe d-l Simon Ioan.

Se supune la vot și se votează cu 11 voturi PENTRU

Comisia de validare se retrage pentru a verifica, dacă sunt îndeplinite condițiile pentru ca d-l Hîrța să poată fi consilier local.

D-l Secretar - prezintă Raportul de validare, d-l Hîrța având și susținerea politică. Mai aduce la cunoștință faptul că președintele Comisiei de validare a fost ales d-l Șimon Ioan.

Dă citire proiectului de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local a d-lui Hîrța Adrian-Gheorghe.

D-l Menyharth - supune la vot validarea mandatului d-lui Hîrța Adrian-Gheorghe.

Se votează : **10 voturi PENTRU**, lipsesc din sală d-l Rostaș Vasile și d-l Stan Ionel

Domnul Hîrța Adrian-Gheorghe depune jurământul.

3.

D-l secretar dă citire PH 3806/10.07.2013 privind modificarea organigramei și a statului de funcții, al personalului din aparatul de specialitate al primarului și serviciilor consiliului local al comunei Căpușu Mare, adăugând că mari modificări nu sunt, ne trebuie un jurist și un șef compartiment contabilitate.

D-l Primar -de organizarea concursurilor se va ocupa Prefectura. Oricum în procesele grale, trebuie să ne reprezinte un jurist cu experiență.

Se supune la vot și se votează : **11 voturi PENTRU**

4.

D-l secretar dă citire PH 5887/14.11.2013 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2014 și promovări profesionale

Se supune la vot și se votează : **11 voturi PENTRU**

5.

D-l secretar dă citire PH 5495/25.10.2013 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2014;

D-l Coruți - și extravilanul este la fel de scump, pentru localitatea Căpușu Mare ?

D-l Secretar -da.

D-l Torok-Pistuka -am înțeles că trebuie scăzut impozitul
D-l Kolcsar -la Dumbrava există o zonă rămasă în afara zonei defavorizate de vreo 40 ha.
D-l Secretar -la Căpușu Mare a fost veche zonă minieră.
D-l Coruți -ziceați că nu se poate lua și chirie și impozit
D-l Secretar -Prefectura ne-a solicitat să o denumim taxă de utilizare a pășunii și nu impozit pe pășune.
D-l Coruți -oricum se achită două plăți taxa de utilizare și chiria.
D-l Menyharth supune la vot PH privind Taxele și impozitele local și se votează : **13 voturi**
PENTRU

6.

D-l secretar dă citire PH 5944/18.11.2013 privind rectificarea bugetului local pe trimestrul IV 2013;
D-l Primar -pentru inventarierea terenurilor conform Legii nr. 165/2013 s-a format o comisie de inventariere și s-a convenit cu RADOR - topografi, să facă măsurătorile și alte lucrări de specialitate din suma de 120000 lei, plătit pentru lucrările efectuate până acuma.
D-l Menyharth supune la vot rectificarea bugetului .
Se votează cu **-12 voturi PENTRU**
- 1 abținere Stan Ionel

7.

D-l secretar dă citire PH 5945/18.11.2013 privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului "Baza sportivă multifuncțională în comuna Căpușu Mare"
D-l Primaar explică modalitatea de execuție.
400 000 lei care nu au fost folosiți, au trebuit dați înapoi. În momentul când au dat ordin de începere al lucrărilor și semnarea documentelor de achiziție, s-au mișcat și s-a făcut.
D-l Coruți -cum de s-a întârziat
D-l Primar -nu le-au dat banii, din lipsă de fonduri.
D-l secretar -se mai propune extinderea suprafeței de joc, fără modificarea sumei, acuma vin cu documentație, memoriu justificativ, noi o să anunțăm UCVAP-ul.
D-l primar -va veni un delegat de la Finanțe și va participa la negociere, avem memoriu justificativ, se va face gazon artificial.
D-l Menyharth supune la vot, se votează cu **12 voturi PENTRU**, d-l Stan este ieșit din sală.

DIVERSE

D-l Secretar - dă citire unei adrese de la Prefectura Cluj, cu privire la Hot. De Consiliu, privind pășunatul -închirieri, concluzia fiind reanalizarea hotărârii.
D-na Stănescu -când va fi următoarea licitație ?
D-l Secretar -în data de 19.12.2013. . Avem o plângere a d-lui Abraham Denes din Dumbrava, cu privire la Hot. Pentru pășunat. Dă citire plângerii.
D-l Abraham -trebuia să fim și noi, cei care avem oi cum se face calculul pășunii, pentru ceilor cu vaci le trebuie jumătate din pășune deși noi am curățat mult teren-pășune.
D-l Torok-Pistuka -cât teren ai de la primărie ?
D-l Abraham -acuma nu am nici un teren de la primărie.
D-l Primar -suprafața de pășune care nu se va acoperi cu animale, rămâne excedent. Pășunea se va da în funcție de nr. de animale.
D-l Kolcsar -tu te lupți cu un sat întreg și determini oamenii să-și vândă și ultima vacă. Voi care aveți animale mai multe dețineți totul.
D-l Primar -noi trebuie să satisfacem cererea cetățenilor din Dumbrava, dacă va fi puțină pășune, se va da 1 ha la o vacă și nu 1,5 ha . Subvențiile se vor da la încărcătura de animale pe hectar.
D-na Stănescu -după următoarea licitație se va ști câtă pășune se cere. După un calcul sumar, ne-ar trebui 96 ha, s-a mers cu 1,5 ha /UMV.

D-l Primar -să se meargă cu 1 ha / UMV. APIA dă subvenția pentru ca să se îmbunătățească gradul de fertilitate al terenurilor. Am avut discuții cu directorul de la APIA.

D-na Stănescu -dacă lumea nu-l declară la APIA ?

D-l Primar -se vpr face diferențieri, când vin la noi după adevăruri se vor percepe taxe mai mari. D-le Abraham, dacă ai contracte de arendă cu cetățenii, pentru pășunea a 200 de oi, mai poți obține pășune pentru celelalte 104 oi.

D-l Abraham -terenul pe care l-am luat în arendă îl cultiv cu cereale și plante de nutreț.. Nu mi se pare corect să-i scadeți din suprafața pe care ar trebui să o pășunez cu cele 304 oi.

D-l Primar -dacă nu vom găsi o cale să ne înțelegem, tot timpul va fi scandal.

D-l Abraham - eu aș vrea ca toată lumea să fie mulțumită. Eu plătesc toate taxele și impozitele la zi și doresc să-mi fie recunoscute drepturile.

D-l Secretar -să fiți atenți, pentru există tot felul de controale, inclusiv de la fisc.

D-l Primar -sunt primari în județ și în țară, care sunt cercetați, pentru că au dat în mod ilegal pășunea. În contractul pe care îl veți semna cu primăria va fi prevăzut ca la schimbarea proprietarului, să fie respectate întocmai legile. Terenul pentru care nu există CF, îl va scoate la licitație ADS. Diferența pe terenurile pe care nu are Primăria documente de proprietate.

D-l Kolcsar -ai domiciliul în Dumbrava ? Iar oile sunt toate ale tale ?

D-l Abraham - uite C.I. Am domiciliul în Dumbrava iar oile sunt ale mele cu axctia a 6 cap. Care sunt ale lui Ambrus Sandor din Căpușu Mic.

D-l Primar -există în legislație scris și va exista cuprins și în contract faptul că este interzis pășunatul altor animale înafara celor pe care le aveți declarate în registrul agricol și la medicul veterinar.

D-l Abraham -noi care avem oi nu avem aceleași drepturi ca și cei care au vaci ?

D-l Primar - aș dori să-l ascultăm pe d-l Moga, proprietar al părții de schii, Dîngău Mare.

D-l Moga - sunt 2 captări de apă pe terenul meu, proprietate personală, cum procedăm ?

D-l Secretar -ne vindeți terenul .

D-l Moga -sau îl schimbăm, am copie după lucrarea de cadastru.

D-l Primar -dl Moga dorește să-și facă tunuri de apă pentru yăpadă. Trebuie mers la fața locului. Arătați-ne documentele.

D-l Moga -drum există dar nu este la lățimea de 4 m , cum ar trebui. Am amenajat o parcare de capacitate 160 de mașini, iar când am vrut să lățim drumul, cetățenii s+au revoltat.

D-na Stănescu -sunt terenurile oamenilor ?

D-l Moga -nu știu.

D-l Primar - trebuie mers la fața locului să discutăm cu oamenii și să facem un P V. Cînd era yăpadă și funcționa pârta era o mare afluență de turiști. Vinerea viitoare , care dintre consilierii locali dorește să vină la Dîngău Mare și la Dîngău Mic, plecarea va fi de la primărie la ora 11,⁴⁰

D-l Secretar -și cei de la Dîngău Mic doresc să fie inclusă pășunea pentru licitație. 27 de persoane au semnat o cerere. Dă citire cererii.

D-na Stănescu -unde este această pășune ?

D-l Primar -osă vă comunicăm. La cei din Composesoratul Păniceni, trebuie să le trimitem notificare.

D-l Kolcsar -nu-mi vine să cred că la Dumbrava este doar 160 ha pășune.

D-na Stănescu - acuma nu știu, să mergem ci 1 ha sau cu 1,5 ha / UMV ?

D-l Primar Dacă se dau 1,5 ha pășune, omul obține o subvenție de 180 euro. Dacă îi dăm 1 ha de pășune /UMV și accesează pachet de agromrdiu obține peste 300 de euro la ha. La căpușu Mare este cea mai bună pășune. Trebuie comunicat oamenilor că acele contracte cu APIA trebuie respectate 5 ani.

D-l Torok Gyrko -cu timpul ,daca omul nu mai are atatea animale ,ce se intampla?

D-l Primar -trebuie respetat pentru ca o sa se aplice diminuari.

D-l Secretar -sa mai introducem parcele de pasune ,sa acceptam oferte alternative.

D-l Viceprimar -Nu

D-l Secretar -trebuie sa se stabileasca cu ce preturi .

-care a fost maxim peste 100 sa fie minim 100
79-80 si ceva cu ce pret se va merge?

D-l Primar -sa se merga cel putin cu 70 pentru ca ne trebuie bani.

D-I Secretar-actele necesare pentru licitatie

-Act de indentitate

Certificat fiscal

Adeverinta Registru Agricol cu ce mai are in arenda.

Adeverinta de la medicul veterinar.

Exploatarea sa fi avut cod in 2013.

D-I Simon- care va fi data licitatiei?

D-I Secretar-pana in 18 la ora 15 se pot depune documente. In 19 decembrie se pot face acte de asociere si se pot prezenta persoanele desemnate sa-i reprezinte clientul.

Se supune la vot modificarea Hotararii cu Pasunatul.

Se voteaza cu 12 voturi pentru.

D-I Dinea -as dori sa stabilim detalii cu privire la Festivalul de Colinde de Craciun .Cadourile se trimit la scoala?

D-I Viceprimar-eu zic da.

D-I Primar- trebuie reparata soba din camin.

D-I Primar-cu iluminatul de sarbatori se cheltuie foarte mult ,trebuie sa stabilim unele lucruri. Avem 30.000 pentru iluminat.

D-I Simon -noi avem cele ai slabe pavoazari de Craciun.

D-I Stanescu-nu-i foarte necesar ,economiiile sunt mai importante.

D-I Coruti-sa punem pe DN 1 cateva.

D-I Primar-sa stabili o suma,trebuie sa fim prudenti ,daca oamenii vor castiga va fi bine ,daca vor pierde de la Apia va fi rau pentru toti..D-I primar prezinta un protocol cu Finantele Publice de colectare a impozitelor de catre Primarie.

D-I Coruti -cu ce pret?

D-I Primar - fara vreun venit in plus pentru primarie.

D-I Rostas-cine lucreaza azi fara plata?

D-I Simon -propun 15.000 pentru Iluminatul de Craciun..

D-I Primar-in legatura cu iluminatul,cei de la Bioculture ar dori un transformator ,ar fi bine sa face, extindere de retea iluminat public ,ar fi mai atractiv ca pret pentru cei care detin terenuri in zona.Trebuie sa prindem in planul de dezvoltare a Comunei infintarea unei piete agroalimentare cu produse bio, privind situatia cu Bioculture ar fi bine sa analizam solicitarea de asociere pentru a beneficia de unele facilitati.

D-I Coruti- am inteles ca Bioculture ar fi de acord sa puna un transformator mai mare pentru a putea sa se extinda reseaua de iluminat.

D-I secretar -da citire RAPORTULUI DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI DE ASISTENTA SOCIALA.

D-I Primar - cadourile se suporta din contul Asociatiei Cultural-Sportive, faceti propuneri pentru suma.

D-I Torok-Gyurko - propun 3000 lei.

D-I Menyharth - supune la vot si se voteaza cu **12 voturi PENTRU**

D-na Stănescu - vreau să vă aduc la cunoștință că în Dumbrava au fost 2 atentate la securitatea persoanei. Au intrat seara necunoscuți la 2 bătrâni singuri, i-au amenințat, i-au bruscat, să le dea bani. A fost sesizată și poliția.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Menyharth Stefan

SECRETAR
Bolchiș Gheorghe