

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ STAN IOAN, CNP
143.1122.120707, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca
str. Florului nr. 18
bl. C sc. 8 et. 5 ap. 244, județul/sectorul Cluj
TEL. 0745693571, codul poștal e-mail

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3002 (ha),
la prețul de 5000 (cinci mii lei) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	DENUMIREA PARCELEI
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sâmpetru de Jos Cluj</u>	<u>0,3002</u>	<u>53435</u>	<u>53435</u>	<u>79</u>	<u>15</u>	<u>Arabil</u>	<u>RAT</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Stan Ioan
(numele și prenumele în clar)
Semnătura Stc

L.S.

Data 06.06.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI CAPUȘU MARE	
Nr 30 din 06.06.2017 (*)	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **STAN IOAN 1431122120707 Cluj Napoca** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	/	/
2.	/	/
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	/
Domiciliul/sediul	/

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. **N. Moisă Ion**
2. **E. Stan Ioan**
3. **S. Aram**
4. **V. Coldea Teodor**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, **IANCU GHEORGHE** (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, **BOLCHIS GHEORGHE** (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.