

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **POP MARIA - JENICA**, CNP  
**2531101120701**, având adresa de comunicare în: localitatea **Cluj Napoca**  
str. **Jupiter** nr. **7**  
bl. **OS 11** sc. et. ap. **19** județul/sectorul **Cluj**,  
codul poștal e-mail  
tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,08** (ha),  
la prețul de **2.024** (douamiiidouazecisipatru) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                            | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs.          |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|---------------|
|                                        | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafața<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                           |               |
| Se completează<br>de către<br>vânzător | <b>Capusu Mare<br/>jud. Cluj</b>           | <b>0.08</b>           | <b>53209</b>               | <b>53209</b>                          | <b>8</b>                   | <b>223</b>               | <b>alte terenuri</b>                      | <b>Canepi</b> |
| Verificat <sup>4)</sup><br>primărie    | X                                          | X                     | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                         | X             |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Pop Maria Jenica*

L.S.

*OPeP*

Data **11.01.2014**

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|                                                                                   |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Județul (*) <b>CLUJ</b>                                                           | Registrul de evidență                |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>PRIMĂRIA COMUNEI<br/>CĂPUȘU MARE</b> | Nr <b>8</b> din <b>11.01.2017(*)</b> |

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **POP MARIA - JENICA** în **Cluj Napoca** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș |  |
| Domiciliul/sediul       |  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. .... <b>TALUZ</b> .....          |
|                                | 2. .... <b>ABRUDAN VASILE</b> ..... |
|                                | 3. .... <b>COSTEA PETRU</b> .....   |
|                                | ..... <b>ABRUDAN GAVRILA</b> .....  |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, **IRANCU GHEORGHE** (numele și prenumele/semnătura)  Secretar primărie, **BOICHIȘ GHEORGHE** (numele și prenumele/semnătura)

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.