

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> 1. Roșean Hontea

1. 1.4.8.11.19.120.667, CNP  
2. Roșean Ioan  
având adresa de comunicare în: localitatea  
2: 1.53.09.15.120.420 str. nr. 12A  
bl. sc. et. ap. județul/sectorul  
codul poștal e-mail  
tel. 0264.250.083

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha)

la prețul de 1.000.000 Euro/m<sup>2</sup> - Echivalent în lei la data contractării (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Orșara de Jos Sot Surlorova	0,50	53155	53155	5	187/1	Finete	verificat
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, 1. Roșean Hontea  
(numele și prenumele în clar) L.S.  
Semnătura 2. Roșean Ioan  
Data 15.12.2014

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI CĂPUȘU MARE	Nr 7 din 15-12-2016(*)

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Reșea Dentel A* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

**2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

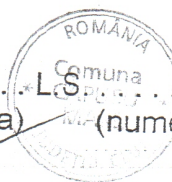
**3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin

1. *Arcaș S.*
2. *Boum*
3. *Takoci Ștăfa*
- Căstoa Ștefan*

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, *IANCU GHEORGHE* (numele și prenumele/semnătura)      Secretar primărie, *BOACHIȘ GHEORGHE* (numele și prenumele/semnătura)



**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.