

**Proces Verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local
Comuna Căpușu Mare din data de 22.04.2020**

Nr. total consilieri: 13

Nr. total consilieri prezenți: 13

Ședința se desfășoară în sala mare a clădirii Arhivă aparținând Primăriei comunei Căpușu Mare din sat Căpușu Mare, nr. 24A, jud. Cluj.

Este prezent și dl. administrator public Bogdan Ionaș, precum și dl. contabil Abraham Francisc;

Președinte de ședință: Kolcsar Laszlo

Ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Căpușu Mare din data de 25 martie 2020.
2. Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Căpușu Mare din data de 22 aprilie 2020.
3. Proiectul de hotărâre nr.17/15.04.2020 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Căpușu Mare pe anul 2020;
4. Proiectul de hotărâre nr.18/15.04.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "Carieră pentru exploatarea gipsului în satul Dumbrava, comuna Căpușu Mare, județul Cluj";
5. Cererea formulată de către Kovacs Paraschiva, domiciliată în sat Căpușu Mic, nr. 51, comuna Căpușu Mare, înregistrată sub nr. 2207/31.03.2020, prin care se solicită aprobarea închirierii a încă 10 ha de teren pentru pășunat în vecinătatea cu suprafața actual închiriată de la Primăria Căpușu Mare.
6. Diverse.

Dl Primar începe ședința ordinară prin a da vestea că, populația comunei Căpușu Mare a scăzut, ajungând la un număr de 2955 persoane. Această problemă conduce la diminuarea locurilor de muncă, a salariilor, precum și a numărului de consilieri în cadrul Consiliul Local al comunei Căpușu Mare și a indemnizațiilor acestora.

Dl Primar propune ca în fiecare să încercăm să îi convingem să își facă domiciliul în comuna Căpușu Mare pentru a crește populația comunei. D-na Secretar susține faptul că există multe persoane care locuiesc efectiv pe raza comunei, însă își au domiciliul în Cluj-Napoca sau în altă parte. Aceste persoane ar trebui în primul rând să își stabilească domiciliul în comuna Căpușu Mare.

Din punct de vedere al ședințelor, dl primar și dna secretar arată faptul că nu se mai pot ține ședințe online deoarece semnalul este foarte prost în unele zone, iar nu toți consilierii dispun de tehnologia necesară. De asemenea, se îngreunează procedura de discuție și ulterior de transmitere a actelor la semnat. D-na secretar propune ca ședințele viitoare să se desfășoare, la fel ca și azi, în sala mare din clădirea Arhivă, unde se poate asigura distanța necesară între persoane, toți cei prezenți fiind de acord.

În continuare se trece la discutarea ordinii de zi.

1. Se supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Căpușu Mare din data de 25.03.2020. Se votează în unanimitate – 13 voturi pentru.

2. Dna secretar arată necesitatea completării ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre nr. 19/16.04.2020 privind aprobarea contului execuției bugetului local al comunei Căpușu Mare la 31.03.2020, care poate fi introdus pe ordinea de zi deoarece are avizul comisiei de specialitate nr.1.

Se supune la vot Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Căpușu Mare din data de 22 aprilie 2020, astfel cum aceasta a fost completată. Se votează cu 13 voturi pentru-unanimitate.

3. Proiectul de hotărâre nr.17/15.04.2020 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Căpușu Mare pe anul 2020;

Dl Primar susține că există o problemă cu privire la plata tractorului pentru dezăpezire. Dl contabil confirmă acest lucru, susținând că trebuie împrumutați bani din rubrica excedent pentru a putea plăti integral utilajul pentru ca pe urmă să depunem la AFIR documentația pentru decontare. Utilajul a costat în jur de 50.000€+TVA.

Dl contabil amintește și de faptul că la Terasa Căpuș au fost un număr de 56 de persoane carantinate pentru care trebuie să plătim o anumită sumă, conform contractului cu DSP. Astfel, se impune rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli ca urmare a faptului că sunt previzionate a se încasa următoarele sume: 233.000 lei de la AFIR pentru plata utilajului de dezăpezire achiziționat în baza contractului de finanțare încheiat cu AFIR și 235.200 lei cu titlu de subvenții de la bugetul de stat pentru carantina persoanelor instituționalizate la Terasa Căpuș, sume care în baza contractului încheiat cu DSP Cluj urmează a fi virate către SC Gospodarul din Ardeal SRL, proprietarul spațiului pus la dispoziție.

Dl. Bodea întreabă de unde se vor lua banii pentru plata utilajului. Dl. contabil spune că banii se vor lua din excedent de la drumuri, iar după ce suma va fi decontată de către AFIR din fondurile europene se vor regla conturile.

Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitate).

4. Proiectul de hotărâre nr.18/15.04.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "Carieră pentru exploatarea gipsului în satul Dumbrava, comuna Căpușu Mare, județul Cluj";

Dl Primar împreună cu d-na Secretar expun problema în fața consilierilor, explicând faptul că, firma SC Etex Building Performance SRL deține un teren concesionat în satul Dumbrava pentru lucrări de exploatare a gipsului. Firma a depus o cerere pentru obținerea avizului favorabil din partea Consiliului Județean, acuma având nevoie autorizația de construire. Pentru a putea obține autorizația de construire este nevoie aprobarea PUZ-ului din partea Consiliului Local al comunei.

Dna Stănescu întreabă când se va da drumul la carieră. Dl. Primar și dna secretar spun că nu se poate ști cu exactitate pentru că depinde de demersurile ulterioare pe care SC Etex Building Performance SRL le vor face.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitate).

5. Se trece la discutarea cererii formulate de către Kovacs Paraschiva, domiciliată în sat Căpușu Mic, nr. 51, comuna Căpușu Mare, înregistrată sub nr. 2207/31.03.2020, prin care se solicită aprobarea închirierii a încă 10 ha de teren pentru pășunat în vecinătatea cu suprafața actual închiriată de la Primăria Căpușu Mare.

D-na Secretar arată faptul că d-na Kovacs Paraschiva prin cererea formulată a arătat că are 21 capete de bivoli, însă nu a depus în acest sens adeverință de la medicul veterinar și a solicitat să i se acorde încă 10 ha de pășune pentru închiriere în apropierea celor 17 ha de teren pe care le are deja închiriate de la comună. D-na Secretar menționează faptul că a verificat în programul Apia și nu există pășune disponibilă în apropiere; suprafața de pășune închiriată poate fi mărită doar dacă se curăță pășunile. Dl Bodea este de acord cu curățarea terenurilor, pentru a putea fi refolosite.

Totodată, dl Primar propune să se ia măsuri pentru cei care cresc animale: fiecare persoană să își curețe terenul.

Dl Iancu Victor ridică problema închirierii pășunii și de unde se s-ar mai putea scoate teren pentru închiriere, în timp ce dl viceprimar susține că aceste terenuri nu se mai pot curăța pentru simplul motiv că s-au transformat deja în pădure.

Dl Primar propune să îi ajutăm pe fermieri prin a le pune la dispoziție buldozerul din dotarea primăriei pentru curățarea terenului. Oricine dorește să curețe terenul pentru e nu se împăduri sau pentru a-și majora suprafața de pășune, să depună o cerere prin care să solicite utilajul pentru lucrări de curățare. Primăria îi va pune la dispoziție utilajul cu condiția ca, fermierul să suporte combustibilul, deoarece nu există bani disponibili ca primăria să curețe terenurile închiriate oamenilor pentru care aceștia iau subvenții de la APIA.

D-na Secretar subliniază faptul că, în anul 2014 când s-au încheiat contractele de închiriere pășuni, s-a stabilit împreună oamnei, conform evidențelor APIA suprafața eligibilă pentru pășunat și s-a introdus o clauză în contract care obligă oamenii să își curețe terenurile, însă majoritatea oamenilor nu respectă această clauză.

Dl Iancu Victor întreabă dacă persoanele care ar face lucrări de curățare a pășunilor n-ar putea fi scutite de la plata impozitului o anumită perioadă de timp. Dl. Primar spune că nu, deoarece există un contract de închiriere pășuni, cu anumite puncte de respectat, semnat de ambele părți, iar chiriașii au obligația legală de a-și curăța pășunile închiriate de la primărie.

Dl Viceprimar susține că dacă primăria ar proceda la activitatea de curățare, ulterior ar fi mai ușor de monitorizat oamenii care curăță terenurile și cei care nu, însă dl primar subliniază faptul că la ora actuală nu există buget pentru așa ceva și că, curățarea terenului trebuie făcută de fiecare fermier în parte care dorește să aibă la dispoziție teren.

Dl Torok Lehel propune să se ia în considerare ca, dacă se acordă utilajul pentru curățarea terenului, atunci să percem o anumită sumă de bani. Dl Primar spune că utilajul se poate folosi doar în activități pentru folosul comunității iar pentru acest gen de activitate nu avem voie să perpem bani sub nicio formă, astfel încât dacă le vom pune la dispoziție utilajul, oamenii vor trebui să asigure motorina necesară.

D-na Secretar menționează faptul că d-na Kovacs va primi răspuns că nu există suprafață disponibilă pentru pășunat în apropierea pășunii pe care o are deja închiriată.

Având în vedere discuțiile purtate, se supune la vot propunerea dl Primar de a se pune la dispoziția oamenilor, la cererea acestora, buldozerul din dotarea primăriei, pentru curățarea pășunilor, urmând ca oamenii să asigure motorina necesară utilajului. Toți consilierii sunt de acord cu această propunere.

6. Proiectul de hotărâre nr. 19/16.04.2020 privind aprobarea contului execuției bugetului local al comunei Căpușu Mare la 31.03.2020;

Dl contabil expune situația la 31.03.2020: total venituri: 4.615.541 lei, total cheltuieli: 4.283.013 lei, în jur de 1.000.000 încasări din taxe și impozite, TVA. Datorită faptului că s-a instaurat epidemia cu COVID 19, încasările au scăzut substanțial.

Președintele de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre. Se votează cu 13 voturi pentru (unanimitate).

7. Diverse.

Dl Torok Lehel întreabă dacă poate obține teren pentru pășune în zona Căpușu Mare dacă cumpără cineva un cal? Dl. Primar spune că în principiu la Căpușu Mare mai este pășune disponibilă, dar trebuie să se facă verificări în acest sens.

Dl. Simon întreabă dacă se mai știe ceva de proiectul cu gazul. Dl. primar răspunde că datorită stării de urgență în care ne aflăm totul este paralizat, se lucrează aproape peste tot în sistem de videoconferință; în situații de criză banii trebuie economisiți, nu risipiți.

Dl Ciupe ridică problema drumului din centrul satului Păniceni. Este deteriorat și se circulă cu dificultate. Solicită utilajul instituției pentru a remedia drumul atât din satul Păniceni, iar dl. Kolcsar Laszlo îl solicită pentru reparația drumurilor din satul Dumbrava. Totodată, aduce la cunoștință faptul că, fântâna din satul Păniceni este într-o stare destul de gravă. Dl. Ciupe propune repararea acesteia, susținând că, cu un buget de maxim 2000 de lei se poate repara. De asemenea, propune o colaborare cu dl Petruța Mircea care, s-ar ocupa de repararea fântânii. Dl Primar spune că trebuie să se facă un necesar și în principiu am putea suporta reparațiile nefiind o sumă foarte mare.

Dl. Iancu Victor ridică problema lucrărilor de la Valea Agârbiciului, spunând că din câte știe s-a plătit 75% din lucrare, iar lucrările stagnează de mai mult timp.

Dl. Primar spune că a emis iar executantul o factură, dar lucrări au făcut foarte puține în ultima vreme și probabil vom ajunge să reziliem contractul dacă vor continua tot așa.

Dl. președinte de ședință declară ședința încheiată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOLCSAR LASZLO**



**SECRETAR GENERAL,
NEMEȘ LUMINIȚA**