

Suprafața maximă ce se acordă pentru o bovină sau cabalină este de 1 ha/cap de animal adult, conform tabelului de conversie a animalelor în UVM (unități vite mari) prevăzut în Ordinul nr. 544/2013 a Ministrului Agriculturii.

Având în vedere prevederile art. 9, alin. 2 din OUG nr. 24/2013 astfel cum acesta fost modificat prin Legea nr. 44 din 19 ianuarie 2018, închirierea pășunilor comunale poate avea loc prin atribuire directă, iar cererea petentului Torok-Gyurko Tibor îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru a fi admisă, întrucât este membru al colectivității locale și are în proprietate 4 (patru) cabaline înscrise în Registrul național al exploatațiilor.

Prin urmare, contractul de închiriere cu acesta se poate încheia pentru o perioadă de minim 7 ani, iar acesta trebuie să respecte prevederile minime ale Contractului-cadru de închiriere, astfel cum acestea sunt prevăzute în Anexa 2 la Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor.

În ceea ce privește prețul închirierii, la art. 6, alin. 3 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobate prin HG nr. 1064/2013, se prevede că „în condițiile art. 9 alin. (71) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, nivelul minim al prețului concesiunii/inchirierii se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral, respectiv investiții/materiale și lucrări anuale prevăzute în acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

Având în vedere că potrivit art. 10, alin. 1 din OUG nr. 34/2013 aplicarea amenajamentului pastoral este obligatorie doar începând cu anul 2019, iar acesta nu a fost finalizat deocamdată, astfel încât în momentul de față nu se cunosc care sunt cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, este imposibil ca prețul contractului să se determine în conformitate cu prevederile mai sus-menționate.

Prin urmare, prețul închirierii se propune a fi cel stabilit pentru pășunea din loc. Căpușu Mare prin anexa 4 la HCL nr. 82/2013, respectiv de 126,76 lei/ha/an.

Se votează „pentru” în unanimitate.

- PHCL 2645/18.04.2018 privind mandatarea Primarului Comunei Căpușu Mare pentru emiterea acordurilor privind executarea de lucrări de construcție în zona drumurilor publice aflate în proprietate Comunei Căpușu Mare, în conformitate cu prevederile Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcții nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Dl. Primar le amintește d-ilor consilieri faptul că aceștia i-au acordat în ian. 2018 un mandat în calitate de primar al Comunei Căpușu Mare, să emită dispoziții de