

atribuirea pășunii disponibile din locul numit Pădurița din loc. Straja.

D-na secretar arată că în acea zonă, doar dl Abrudan Călin a depus cerere de reziliere contract de închiriere pășune, iar suprafața acestuia a fost de 1,95 ha, astfel încât în momentul de față doar cu această suprafață de pășune se poate majora suprafața închiriată care face obiectul contractului de închiriere încheiat cu dl. Șimon Ioan în calitate de chiriaș.

D-na secretar spune că am putea să solicităm adeverințe de la medicul veterinar referitor la numărul de animale deșinute de cei care au închiriată pășune în zonă pentru a putea verifica respectarea încărcăturii stabilite prin contractele de închiriere și eventual ulterior să reziliem acele contracte unde nu se respectă încărcătura de animale pe ha de pășune.

Se votează pentru aprobarea prelungirii până la data de 31.12.2022 a contractelor de închiriere a pășunii comunale încheiate cu dl. Șimon Ioan și dl. Vădan Dumitru, în calitate de chiriași, precum și majorarea cu 1,95 ha a suprafeței închiriate d-lui Șimon Ioan în locul numit Pădurița din loc. Straja și implicit majorarea chiriei.

Se votează „pentru” 10 voturi , 1-abținere din partea d-lui Șimon Ioan (dânsul fiind interesat în cauză).

- PHCL 2641/18.04.2018, privind modificarea contractului de închiriere a pășunii comunale nr. 2154/11.04.2017 încheiat între comuna Căpușu Mare în calitate de proprietar și Rus N. Ana PFA, în calitate de chiriaș.

D-na secretar citește cererea lui Rus N. Ana PFA prin care s-a cerut diminuarea suprafeței de pășune cu 2,5 ha a suprafeței care face obiectul contractului de închiriere a pășunii comunale nr. 2154/11.04.2017, din cauza suprapunerii la APIA cu Bâlc Mitru și Bâlc Ioan.

Obiectul contractului de închiriere mai sus-menționat îl constituie închirierea pășunii în suprafață totală de 22 ha, din care pășune efectivă 15 ha, situată în locurile numite Rat și Tisa, identificată prin blocurile fizice 56568-1038 -0,67 ha, 56568-2096 -1,35 ha, 56568-2095 -0,35 ha, 56568-1056 -4,76 ha, 56568-1059 -7,77 ha.

Din verificările efectuate am constatat că într-adevăr, din suprafața care face obiectul contractului de închiriere 2,5 ha se suprapune peste terenuri aflate în proprietatea tabulară a mai multor persoane fizice, care la APIA sunt declarate de către Bâlc Mitru și Bâlc Ioan. Terenurile care sunt suprapuse se află în blocurile fizice 56568-1056, 56568-1059. Prin urmare, contractul de închiriere mai sus-menționat se impune a fi modificat.

Se votează „pentru” în unanimitate.

- PHCL 2642/18.04.2018 privind modificarea contractului de închiriere a pășunii comunale nr. 38/29.05.2014 încheiat între comuna Căpușu Mare în calitate de proprietar și Torok-Gazsi Martin, în calitate de chiriaș;

D-na secretar arată că dl. Torok-Gazsi Martin a solicitat modificarea contractului de