

D-na secretar citește lista contractelor care urmează să înceteze la cererea chiriașilor:

- Szilagyî Stefan, contract nr. 46/29.05.2014, cerere nr. 2128/27.03.2018;
- Vadan Ioan, contract nr. 70/03.06.2014, cerere nr. 2293/02.04.2018;
- Abrudan Vasile, contract nr. 109/12.05.2016, cerere nr.1867/20.03.2018;
- Stan Teodor, contract nr. 64/03.06.2014, cerere nr. 2127/27.03.2018;
- Bede Ecaterina, contract nr. 39/29.05.2014, cerere nr. 1516/07.03.2018;
- Halmagyî Viorica, contract 81/03.06.2014, cerere nr, 1964/22.03.2018;

Motivul pentru care aceștia au solicitat încetarea acestor contracte de închiriere a pășunii comunale îl reprezintă faptul că nu mai dețin animale și au făcut dovada acestui fapt cu adeverință de la medicul veterinar că nu mai dețin animale. Potrivit art. 16.2, lit. h) din contractele de închiriere a pășunii comunale, acestea încetează în cazul imposibilității obiective a locatorului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale.

Se votează „pentru” în unanimitate.

- PHCL 2640/18.04.2018 prelungirea unor contracte de închiriere a pășunilor comunale;

D-na secretar arată că prin cererea înregistrată sub nr. 2103/27.03.2018, dl. Vădan Dumitru a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 6441/11.12.2007 având ca obiect folosința pășunii comunale „Șatra” în suprafața de 59 ha, situată pe raza localității Căpușu Mic. De asemenea, prin cererea înregistrată sub nr. 2153/28.03.2018, dl. Șimon Ioan a solicitat prelungirea pe o perioadă de minim 5 ani a contractului de închiriere a pășunii comunale nr.13/07.04.2014 având ca obiect suprafața de 42,35 ha situată în satul Straja. D-na secretar arată că prin HCL nr. 38/27.05.2015 Consiliul Local a aprobat prelungirea termenelor contractelor de închiriere cu 7 ani până la data de 31 decembrie 2022, iar în temeiul acestei hotărâri au fost prelungite până la data de 31.12.2022, contractele de închiriere a pășunii comunale ale acelor chiriași care au dorit la acel moment să încheie acte adiționale în acest sens. La art. III, pct.2 din Anexa nr. 2 la Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor, se prevede că „ contractul de închiriere poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9, alin. 2 din OUG nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea 86/2014.” De asemenea, la art. XII, pct. 3 din Anexa nr. 2 la Ordinul 407/2013 se prevede că orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local. Având în vedere cele prezentate mai sus, prin proiectul de hotărâre s-a propus prelungirea celor două contracte de închiriere a pășunii comunale până la data de 31 decembrie 2022.

Este adusă în discuție cererea d-lui Șimon Ioan, depusă în cursul dimineții pentru