

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, KUN ANDRAS MELINDA ERZSEBET
CNP 2840727125802, având adresa de comunicare în: localitatea Luna de Sun
....., str. nr. 69
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj
....., codul poștal e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, KULCSAR GYONGYI ENIKO
CNP 2851008125779, având adresa de comunicare în: localitatea Gila
....., str. nr. 697
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj
....., codul poștal 407310 e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TOTH KATI BELINKE
CNP 2891119125791, având adresa de comunicare în: localitatea Căpușu Mare
....., str. nr. 25
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj
....., codul poștal 407147 e-mail

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3100m (ha), la
prețul de 170000RON (lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Căpușu Mare</u>	<u>3100m</u>	<u>53041</u>	<u>53041</u>	<u>35</u>	<u>262</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, KUN ANARAȘ MELINDA
(numele și prenumele în clar) ERZSEBET L.S.
Semnătura *[Signature]*

Vânzător/Împuternicit, KULCSAR ÖYÖNGYI
(numele și prenumele în clar) ENIKŐ L.S.
Semnătura *[Signature]*

Vânzător/Împuternicit, TÓTH KATI SZILVIA
(numele și prenumele în clar) L.S.
Semnătura *[Signature]*

Data 29.07.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) <i>Cluj</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Căpuru Mare</i>	
Nr <i>2</i> din <i>28.07.2016</i> (*)	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Kuiu Andras, Melinda, Kulesar...* și *Gyorgy Erko, Toth Kati, Debrauke* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	<i>Kuiu Andras Melinda</i>	<i>Luca de Sus nr. 69</i>
2.	<i>Kulesar Gyorgy Erko</i>	<i>Gibau nr. 697</i>
3.	<i>Toth Kati Debrauke</i>	<i>Căpuru Mare nr. 225</i>

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- Nord Toth Elizabeta*
- Est Comu Căpuru Mare*
- Sud Ștefan Corvus*
- Vest Comu Căpuru Mare*

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Jucu George
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Bochiș George
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.