

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ABROHAM ELISABETA, CNP
2380513125142, având adresa de comunicare în: localitatea CĂPUȘU MARE
str. nr. 72
bl. sc. et. ap. județul/sectorul CLUJ
codul postal 407145 e-mail
tel. 0743102135

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 (ha),
la prețul de 10 EURO/m.p. LA DATA ÎNCHIEIERII CONTRACTULUI (lei)²⁾
(2ece)

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ³⁾ (**) | AMENAJARE PARCELĂ |
|--|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|----------------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>CĂPUȘU MARE</u> | <u>0,24</u> | <u>54346</u> | <u>54346</u> | <u>57</u> | <u>28</u> | <u>ARABIL</u> | <u>HUSIAS</u> |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicoale, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ABROHAM ELISABETA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura Abraham

L.S.

Data 22.07.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|---|------------------------------------|
| Județul (*) CLUJ | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI CĂPUȘU MARE | Nr 12 din 22.07.2020 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ADROHAI ELISABETA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | / | / |
| 2. | / | / |
| ... | / | / |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | / |
| Domiciliul/sediul | / |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. H - KOVACS H |
| | 2. E - KIS LORACS FB |
| | 3. S - TEREK ST |
| | V - LORACS FB |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, **IRNCU GHEORGHE** L.S. Secretar primărie, **NEMES LUMINITA**
(numele și prenumele/semnătură) (numele și prenumele/semnătură)



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.