

Proces verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Căpușu Mare

20 martie 2019

Nr. total consilieri: 13

Nr. consilieri prezenți: initial 11, apoi 13, deoarece dl. Stan Ionel și Ciupe Dorin au întârziat;

La ședință a participat și dl. Administrator public, Ionaș Bogdan.

Președinte de ședință: Torok-Pistuka Francisc

Ordinea de zi:

- a) Proiecte de hotărâri supuse spre analiza consiliului local:
 1. Proiect de hotărâre nr.1638/13.03.2019 pentru stabilirea unor măsuri privind delegarea gestiunii activităților de colectare, transport și transfer deșeuri în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj."
 2. Proiect de hotărâre nr. 1639/13.03.2019 privind completarea HCL nr. 69/17.10.2018 privind implementarea proiectului „Achiziție utilaj deszăpezire în comuna Căpușu Mare, jud. Cluj ” depus pe Axa LEADER, Măsura M 6 B1- Rural 21, submăsura 19.2”, cu finanțare din programul FEADR prin Gal Napoca Porolissum;
 3. Proiect de hotărâre nr. 1640/13.03.2019 privind alegerea președintelui de sedinta pentru perioada aprilie-iunie 2019.
 4. Proiect de hotărâre nr. 1682/13.03.2019 privind încetarea contractului de închiriere a pășunii comunale nr. 54/30.05.2014 încheiat între comuna Căpușu Mare în calitate de proprietar și Dascăl Ioan, în calitate de chiriaș.
- b) Cererea înregistrată sub nr. 1294/28.02.2019, formulată de către Stan Alin, domiciliat în sat Dângău Mare, nr. 74, prin care solicită închirierea unei suprafețe de 5 ha de pășune în locul numit "Bernat" arătând că deține 5 bovine.
- c) Cererea înregistrată sub nr. 1442/06.03.2019, formulată de către Bogdan Andreea-Eva, domiciliată în sat Dumbrava, nr. 149, prin care solicită închirierea de pășune, arătând că deține 27 bovine.
- d) Cererea înregistrată sub nr. 1358/06.03.2018 formulată de către Abraham Denes, domiciliat în sat Dumbrava, nr. 172, prin care solicită mărirea suprafeței de pășune închiriată, arătând că deține 611 ovine.
- e) Diverse.

Se supune la vot Procesul Verbal al ședinței anterioare cu 11 voturi „pentru”

Președintele de ședință citește ordinea de zi. Se supune la vot Ordinea de zi cu 11 voturi „pentru”.

1. Proiect de hotărâre nr.1638/13.03.2019 pentru stabilirea unor măsuri privind delegarea gestiunii activităților de colectare, transport și transfer deșeurilor în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Cluj." D-na secretar explică despre ce este vorba și că ADI Metropolitan urmează să organizeze licitație.

Dl. primar spune că este vorba de proiectul Consiliului Județean pe care îl așteptăm de ani de zile, iar în urma licitației vor fi delegați operatorii. D-na secretar menționează că până în data de 22.03.2019 trebuie adoptată Hotărârea. Toate unitățile administrativ-teritoriale de pe raza județului Cluj, membre ale ADI ECO-METROPOLITAN Cluj. Acestea sunt asociate pentru gestionarea în comun a Serviciului de salubritate pe raza județului Cluj. Asigură co-finanțare pentru realizarea infrastructurii și delegă, prin ADI, activitatea de colectare și transport. A fost necesară actualizarea documentațiilor anterior aprobate datorită schimbării datelor de intrare luate în calcul la elaborarea documentațiilor, precum și datorită modificărilor legislative din anul 2018 privind gestiunea deșeurilor, prin intrarea în vigoare a prevederilor O.U.G. nr. 74/ 2018 (aprobată prin Legea nr. 31/2019, cu modificările și completările ulterioare).

Se votează cu 11 voturi „pentru.”

2. Proiect de hotărâre nr. 1639/13.03.2019 privind completarea HCL nr. 69/17.10.2018 privind implementarea proiectului „Achiziție utilaj dezapezire în comuna Căpușu Mare, jud. Cluj ” după pe Axa LEADER, Măsura M 6 B1- Rural 21, submăsura 19.2”, cu finanțare din programul FEADR prin Gal Napoca Porolissum;

Dl. Primar spune că este vorba despre achiziția utilajului, iar d-na secretar menționează că anul trecut în octombrie s-a adoptat Hotărârea nr. 69 privind implementarea acestui proiect prin Gal Napoca Porolissum, iar acum CRFIR solicită completarea hotărârii cu mențiunea „ proiect considerant necesar și oportun”

Se votează cu 11 voturi „pentru.”

Intră în ședință dl. Stan Ionel, dl. Ciupe Dorin și dl. administrator public.

3. Proiect de hotărâre 1640/13.03.2019 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie-iunie 2019;

Dl. Torok-Gyurko Istvan Lehel propune ca dl. Ciupe Dorin să fie președinte de ședință pentru perioada aprilie-iunie 2019 și se votează în unanimitate – 12 voturi „pentru” (dl. Ciupe Dorin nu votează).

4. Proiect de hotărâre nr. 1682/13.03.2019 privind încetarea contractului de închiriere a pășunii comunale nr. 54/30.05.2014 încheiat între comuna Căpușu Mare în calitate de proprietar și Dascăl Ioan, în calitate de chiriaș;

D-na secretară explică faptul că este vorba de o cerere pentru încetarea contractului deoarece dl. Dascăl nu mai are animale, iar acest fapt este dovedit cu adeverința eliberată de către medical veterinar.

Se votează „pentru” cu 13 voturi.

b) Cererea înregistrată sub nr. 1294/28.02.2019, formulată de către Stan Alin, domiciliat în sat Dângău Mare, nr. 74, prin care solicită închirierea unei suprafețe de 5 ha de pășune în locul numit „Bernat” arătând că deține 5 bovine;

D-na secretar spune că dl. Stan Alin nu a avut până acum animale, a adus adeverință de la veterinar și a adus și pașapoartele animalelor, aceștia având 5 bovine și la „Bernat” ar fi câteva hectare libere deoarece au

fost niște renunțări ale unor persoane care nu mai dețin animale (Vădan Ioan, Stan Floarea, Stan Teodor, Rus Ana), toți cu pășune în blocul fizic 56568-1611.

Se propune ca să i se atribuie d-lui Stan Alin suprafața de 5 ha de pășune pe o perioadă de 7 ani, la prețul de 102,08 lei/ha/an, conform valorii de referință stabilite prin anexa nr 4 la HCL82/2013, indexată cu rata inflației, iar contractul de închiriere va respecta prevederile minime ale Contractului-cadru de închiriere, astfel cum acestea sunt prevăzute în Anexa 2 la Ordinul nr. 407/2013.

Se votează „pentru” cu 13 voturi.

D-na secretar spune că ar trebui înștiințați cei care au pășune acolo și nu mai au animale ca să vină să rezilieze contractele de închiriere, ca să se poată închiria altor persoane care au animale și au nevoie de pășune.

c) Cererea înregistrată sub nr. 1442/06.03.2019 formulată de către Bogdan Andreea-Eva, domiciliată în sat Dumbrava, nr. 149 prin care solicită închirierea de pășune arătând că deține 27 de bovine.

D-na secretar informează că doamna Bogdan Andreea-Eva are exploatație pe numele ei și are în evidența medicului veterinar 27 bovine, dar nu are pășune închiriată de la primărie, iar anul trecut avea sau de la alte persoane. Soțul d-nei, Bogdan Attila are exploatație distinctă și are 33 ha de pășune închiriată de la Primărie, 14 ha în comodat de la persoane fizice și 45 ha închiriate de la Knauf. Problema este că la Dumbrava nu prea mai sunt suprafețe de pășune disponibilă. Până în prezent au renunțat doar 2 persoane pentru că nu mai au animale: Harasa Ștefan la 1 ha și Dascăl Ioan la 3 ha. D-na secretar continuă și spune că azi s-a mai depus o cerere de închiriere de pășune tot pentru Dumbrava de către Buni Ioan care are 2 cai și 2 vaci și subliniază că ar trebui să știm înainte de toate câte persoane de la Dumbrava renunță la pășune, mai ales că toate contractele expiră anul acesta în aprilie și în mai.

D-na secretar se adresează consilierilor din Dumbrava și le cere să anunțe oamenii referitor la această situație a contractelor de închiriere a pășunii, deoarece în acea zonă este cerere mai mare. De asemenea d-na secretar spune că s-a anunțat acest lucru, prin afișarea unor anunțuri în fiecare sat, cât și pe site-ul Primăriei acum câteva săptămâni.

D-na secretar spune că dacă cei din Dumbrava nu vin în interval de 1-2 săptămâni fie să renunțe, fie să își prelungească contractele de pășune, atunci dl. Varga Erno de la poliția locală va merge să îi înștiințeze la domiciliu.

Având în vedere că în prezent nu există suficientă suprafață disponibilă de pășune în Dumbrava pentru a se aproba cele două cereri de închiriere, propunerea d-nei secretar este ca cele 2 cereri pentru pășunea de la Dumbrava să fie discutate după ce aflăm exact câți renunță la contractele de închiriere a pășunii din Dumbrava. Concluzia este că se va face o acțiune de identificare cu ajutorul d-lui veterinar și al d-lor consilieri.

Se votează „pentru” cu 13 voturi.

d) Cererea înregistrată sub numărul 1358/06.03.2018 formulată de către Abraham Denes, domiciliat în sat Dumbrava nr. 172, prin care solicită mărirea suprafeței de pășune închiriată, arătând că deține 611 bovine. D-na secretar informează că dl Abraham a avut anul trecut teren declarant la APIA 13,4 ha proprietate personală și 77 ha în comodat de la persoane fizice și 21 ha de la Primărie. De asemenea, d-na secretar spune că dl. Abraham nu a specificat zona unde dorește pășune, dar probabil dorește în zona în care mai are închiriat (Dumbrava- VAgot), însă nu este pășune disponibilă în această zonă, astfel cum s-a discutat

anterior. Se va putea rediscuta această cererea când va fi pășune, în cazul în care cineva renunță în zona în care are dânsul pășune. Dl. Kolcsar spune că trebuie să se facă o teledetectie să se vadă câtă pășune are fiecare.

e) Diverse.

D-na secretar spune că în urma solicitării privind organizarea unei ședințe cu părinții, s-a primit o adresă din partea școlii în data de 19.03.2019 prin care ni se comunică că ședința va avea loc în data de 25.03.2019 la școală. Dl. Stan Ionel și dl. Kolcsar Laszlo propun ca această întâlnire să aibă loc la Căminul cultural din Căpușu Mare. D-na secretar spune că d-na director a susținut că s-a adresat și Inspectoratului școlar pentru participarea la ședință.

Dl. administrator întreabă ce răspuns să i se comunice d-nei director. Propunerea d-lor consilieri este ca această ședință să aibă loc la Căminul cultural.

De asemenea, dl. administrator informează că în data de 29 martie 2019 ora 9,30 în clădirea after school vor veni reprezentanți de la Evidența populației pentru prelungirea sau eliberarea de C.I., taxa va fi de 7 lei. Pot să își schimbe CI-ul și cetățenii cărora le expiră CI în termen de 6 luni.

D-na secretar spune că au fost aișate anunțuri în sate și pe site-ul primăriei, însă adresează rugămintea ca domnii consilieri să transmit insistent cetățenilor să vină în 29.03.2019.

Dl. administrator face referire la cei de la RDS și anume că oamenii vorbesc că aceștia nu pun cablurile pe unde trebuie, însă nimeni nu face nici o sesizare.

D-na Stănescu spune că în Dumbrava s-a săpat în 2 locuri pe unde introduc și scot cablurile.

Dl. Primar spune că cablurile se pot introduce doar câte 50 de metri, astfel că aceștia fac gropi din 50 în 50 de metri pentru a introduce fibra optică.

D-na Stănescu spune că cei de la RDS nu au rearanjat terenul unde au săpat.

D-na secretar spune că dacă terenul persoanelor fizice nu este întăbulat nu pot să îi acționeze în instanță pentru că nu au readus terenul la starea inițială, iar RDS știe acest lucru; dar unde terenurile sunt întăbulate cei de la RDS merg și discută/negociază cu proprietarii.

Dl. viceprimar spune că s-au făcut sesizări, deoarece aproape de intrarea de la Căpușu Mic s-a lăsat o groapă destul de adâncă, dar încă nu a venit nimeni să o astupe.

Dl. Kolcsar îl întreabă pe dl. primar referitor la drumul de la Dumbrava și se oferă să ajute și dânsul cu buldozerul și se adresează și d-lui administrator să îl trimită pe buldozerist când termină actuala lucrare.

Dl. Stan Octavian întreabă de situația juridică a pășunilor Tisa. Dl. Primar răspunde că s-a dat în posesie ce era pe documente.

Dl. Stan Ionel întreabă dacă acea pășune nu se poate închiria, dacă nu se poate face ceva.

Dl. Primar răspunde că oamenii nu reușesc să se înțeleagă între ei și că puteau închiria de la Primărie, dar așa toată lumea are de pierdut. Se putea încheia un protocol prin care până se preda pășunea să se plătească chirie Primăriei, iar când se predă proprietarilor se plătește chiria proprietarilor. Dl. Stan Ionel propune să se facă o ședință cu oamenii respectivi. Dl. primar spune că dânsul este dispus să participe la o ședință cu aceștia.

Dl. Ciupe spune că și la Păniceni trebuie reparat drumul pentru că e foarte rău. De asemenea, dânsul propune să se cumpere coșuri de gunoi care să se monteze pe stâlpi, deoarece s-a făcut curat în sat, dar oamenii tot pe jos aruncă mizeria pentru că nu sunt coșuri prin sat.

Dl. Torok-Gyurko aduce la cunoștință că în această sâmbătă, 23.03.2019 la ora 13 se face voluntariat cu copiii pentru curățarea localității Căpușu Mare.

Dl. Primar spune ca dl. administrator să facă un studiu de piață, referitor la costul coșurilor de gunoi, pentru că ar trebui să punem coșuri.

Dl. Simon spune că trebuie mai multe coșuri de gunoi și că sunt multe gunoaie aruncate în spate la Poliție și la Violin, unde e dezastru.

Dl. Torok-Gyurko propune să se dea amenzi la cei care sunt prinși că aruncă gunoaiele. D-na secretar spune că este un regulament aprobat prin HCL în 2014 în care sunt prevăzute și amenzi, iar acestea o să fie aplicate de către polițistul local.

Dl. Simon spune că sunt persoane care aruncă gunoaie după gardul școlii și de asemenea și pe lângă vale.

Dl. Torok-Gyurko spune că la fel e plin de gunoaie și pe drumul care duce spre Straja și susține din nou că ar trebui date amenzi.

Dl. primar îi spune d-lui administrator să comande 20 de plăci prin care să se interzică aruncarea gunoaielor și să se comande niște camere cu baterii pentru a putea vedea cine sunt cei care aruncă gunoaiele.

D-na Stănescu spune că pe firul apei din satul Dumbrava este o mizerie de nedescris. Dl. primar spune că este E. Coli în apa din vale.

Dl. primar propune să organizăm o zi în care să facem curățenie, aceasta să fie într-o zi de marți sau joi, când merge masina de gunoaie în zonă.

S-ar putea să ne oprească apa, adaugă dl. primar, deoarece E. Coli vine din Dumbrava pe firul apei.

D-na Stănescu spune că oamenii au început din nou să aprindă pășunile, iar oamenii o sună pe dânsa să o anunțe că arde ba colo, ba dincolo. Dânsa propune să existe câte o echipă/sat care să intervină în astfel de cazuri.

Dl. Kolcsar întreabă dacă mai există poliție în această comună deoarece românii au scos cabluri de cupru din pământ, s-a raportat poliției și totuși situația nu s-a rezolvat.

Dl. Primar întreabă dacă se știe cine a fost.

Dl. Kolcsar spune că se cunoaște cel puțin o persoană.

Dl. Torok-Pistuka cere să i se dea 2 metri cubi de pietriș ca să-l pună în față la alimentara din Căpușu Mare, deoarece e noroi și bălți și oamenii trebuie să treacă prin bălți ca să intre sau să iasă din magazin. Dl. primar îi răspunde că poate lua din pietrișul care se află depozitat în curtea Primăriei deoarece în momentul de față nu avem buget.

Dl. președinte de ședință, Torok-Pistuka, declară ședința încheiată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOTOK-PISTUKA FRANCIS



SECRETAR
NEMEȘ LUMINIȚA